

Merelstraat Sint-Katelijne-Waver

Projectgegevens:

Architect: ARCHITECTENBUREAU JAN
MAENHOUT

Bouwheer: GEWESTELIJKE
BOUWVENNOOTSCHAP VOLKSWONINGEN
VAN DUFFEL

Kostprijs: private info

Realisatie: 1994 - 1997

Projectomschrijving:

19 Sociale woningen rond een publieke ruimte gesitueerd in de Merelstraat te Sint-Katelijne-Waver. De bouwheer wou bij voorkeur een gebouw realiseren met enkele gelijkvloerse appartementen met 2 slaapkamers die toegankelijk zijn voor personen met een handicap en op de verdieping duplex appartementen met eveneens 2 slaapkamers. Voor eengezinswoningen moesten er 3 slaapkamers aanwezig zijn. Het ontwerp heeft als uitgangspunt dat bouwwerk én omgeving bijdragen tot de kwaliteit van het wonen en het legt de nadruk op een diversiteit aan woon- en gebruiksvormen van het woonerf. Alle woningen zijn gegroepeerd in compacte volumes, dit moet zowel de bouwkosten drukken als de open ruimte vrijwaren en het warmteverliesoppervlakte beperken.

Opdracht van IRS:

- Stabiliteit
- Technieken

