

Nederhem Halle

Projectgegevens:

Architect: STYFHALS & PARTNERS
Bouwheer: NEDERHEM VASTGOED (Matexi - Van Roey)

Kostprijs: € 42 450 000,-euro (excl. BTW)

Fase I :

Oppervlakte: 8 740 m²

Realisatie: 2010 - 2015

Fase Ib :

Oppervlakte: 4 350 m²

Studiefase: 2019 - ...

Fase II :

Oppervlakte: 8 740 m²

Realisatie: 2014 - 2018

Projectomschrijving:

Nieuwbouwproject "dorp in de stad" met integratie van o.a. kinderkribbe, private en publieke kantoren, rijwoningen, urban villa's, appartementsgebouwen, ondergrondse parkings en omgevingswerken.

Fase III:

Oppervlakte: 6 630m²

Uitvoeringsfase: 2016 - ...

Fase IIIb:

Oppervlakte: 4 100m²

Uitvoeringsfase: 2018 - ...

Fase IV:

Oppervlakte: 8 740m²

Uitvoeringsfase: 2017 - ...

Fase V:

Oppervlakte: 5 580m²

Studiefase: 2018 - ...

Opdracht van IRS:

- Stabiliteit

Aantal woonentiteiten : 378 units
(eengezinswoningen + urban villa's + appartementen)

Fase I : 72 (9+24+39)

Fase Ib : 34

Fase II : 86 (9+27+50)

Fase III : 27 (9+27+0)

Fase IIIb : 36 (0+36+0)

Fase IV : 104 (12+44+48)

Fase V : 19 (0+19+0)

