

Projectgegevens:

Architect: EVR architecten
Bouwheer: AG REAL ESTATE
Oppervlakte: 5215 m²
Kostprijs totaal = 10.766.905EUR
Datum van realisatie = 2019-2022

Meer over:

ag insurance

Projectomschrijving:

In hartje Brussel bouwde AG Insurance zijn vernieuwde AG Campus. De bouwpartners paste daarbij twee belangrijke circulaire bouwprincipes toe: wat er al was maximaal hergebruiken en het nieuwbouwgedeelte demonteerbaar ontwerpen. De combinatie van die aanpak met zonnepanelen, het hergebruik van regenwater, de juiste plaatsing van ramen en goede isolatie maken de nieuwe AG Campus CO₂-neutraal. Nog voor de bouw in 2019 was het project daardoor laureaat van [be.exemplary](#), een projectroep waarmee het Brusselse stadsbestuur voorbeeldige (ver)bouwprojecten op haar grondgebied een financieel duwtje in de rug wil geven.

Het project AG Campus omvatte de totaalrenovatie van de Brusselse thuishaven van de verzekeraar, de benedenverdieping van een kantoorgebouw dat in 1995 werd opgetrokken in de Nieuwbrug, vlak bij het Sint-Katelijneplein en het De Bruckèreplein, en de bouw van een aansluitend nieuwbouwgedeelte. Die kwam op het binnenplein dat het bestaande kantoorgebouw door zijn L-vorm vormt.

Het ontwerpers wilden voor de vernieuwde AG Campus, dat fungeert als ontmoetings- en leerplaats en aldus voorziet in klaslokalen, twee auditoria, een grote lounge ruimte en allerlei kleine en grote open en afsluitbare werk- en vergaderplekken voor in totaal 3.000 werknemers, vooral licht, lucht en ruimte binnenbrengen in een voordien donkere gelijkvloerse verdieping. De lat werd ook inzake binnenklimaat zeer hoog gelegd met comfortklasse A.

Opdracht van IRS:

- Technieken

