

# Project Casa Clementina - Leuven

## Projectgegevens:

Bouwheer: Zorg Leuven, Andreas  
Vesaliusstraat 47, 0001, 3000 Leuven  
Locatie: Brabaçonnestraat 62-64 te Leuven  
Start Werkzaamheden: 14/10/2020  
Voorlopige oplevering: 26/04/2022  
Bouwbudget: 1 876 811,- EUR (excl. BTW)  
Bouwbudget technieken: 541 989,- EUR (excl. BTW)  
Oppervlakte: 600 m<sup>2</sup>  
Openbare aanbesteding

## Projectomschrijving:

### Project CASA Clementina: een ontmoetingshuis/zorgopleidingscentrum en 5 noodwoningen

In het centrum van Leuven heeft Zorg Leuven twee bestaande panden samengevoegd tot enerzijds een ontmoetingshuis en een zorgopleidingscentrum anderzijds.

Het ontmoetingshuis bestaat uit verblijfsruimtes, keukens, zithoeken, vergaderzalen en werkplekken. Eveneens geïntegreerd zijn ruimtes specifiek gericht voor de opleiding van ondersteuners en zorgverstrekkers van senioren en andere hulpbehoevenden. Een volledig ingerichte en aangepaste mindervalide badkamer en op maat gemaakte keukens zijn enkele van de beschikbare faciliteiten voor de opleidingen.

Hetgeen eveneens deel uitmaakte van het project was de bouw van 5 nieuwe noodwoningen. Deze woningen zijn speciaal ontworpen voor korte verblijven en bezit de nodige robuustheid die noodwoningen vergen. Alle hedendaags comfort en faciliteiten specifiek voor deze woningen is geïntegreerd.

## Opdracht van IRS:

- Stabiliteit
- Technieken
- Duurzaam bouwen

