

# Cadix A4 – Ter Haven



**Bouwheer/hoofdaannemer:** Dethier

**Architect:** BULK Architecten + General  
Architectur

**Bouwbudget:** 27.158.856,80

**Oppervlakte:** BVO 9886,5 m<sup>2</sup> + 2417m<sup>2</sup>  
kelder<sup>2</sup>

**Start studie:** 2022

**Start uitvoering:** februari 2024

**Oplevering:** najaar 2026

**Projectomschrijving:**

De Cadixwijk in Antwerpen transformeerde van een ruige havenbuurt tot een bruisende wijk met een rits aan nieuwe woongebouwen en publieke ruimte. Ag Vespa en de Stad organiseerde een competitie voor private ontwikkelaars, die focust op familievriendelijk wonen. Het geheel behaalt de BREEAM-score EXCELLENT en is hierdoor een stuk duurzamer dan veel van de omliggende gebouwen.

**Opdracht van IRS:**

- Stabiliteit
- Technieken

